

**Vorlage Nr. 17/2026
zu TOP 03
der Sitzung am 22.04.2026**

Vergabe eines Bauplatzes (Flst. 4984) im Baugebiet „Gehrn Erweiterung West“

Anlage: - Lageplan

Für das Flst. 4984 im Baugebiet „Gehrn Erweiterung West“ ging bei der Gemeinde Anfang des Jahres eine Bewerbung ein. Eine Vergabe des Bauplatzes erfolgt auch unter Einbezug von personenbezogenen Daten (wie z. B. Einkommen, Beschäftigung, Privatbesitz usw.), so dass zunächst eine Beratung des Antrags in nichtöffentlicher Sitzung erfolgt. Danach werden die Bewerber von dem grundsätzlichen Votum des Gremiums unterrichtet. Nach Bestätigung durch die Bewerber wird in öffentlicher Sitzung über den Verkauf des Bauplatzes entschieden.

Der Gemeinderat hat am 26.03.2026 in nichtöffentlicher Sitzung eine grundsätzliche Zustimmung zum Verkauf des Bauplatzes Flst. Nr. 4984 im Baugebiet „Gehrn Erweiterung West“ gegeben bzw. die Verwaltung beauftragt, entsprechende Unterlagen einzufordern. Nachdem entsprechende Finanzierungsbestätigungen von Bankinstituten bzw. sonstige Nachweise vorliegen, steht einem Verkauf des Bauplatzes nichts entgegen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Bauplatz Flst. Nr. 4984 wird aufgrund der Vorberatung am 26.03.2025 an den, in der nichtöffentlichen Sitzung vorgestellten Bewerber, veräußert.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Kaufverträge für den Bauplatz abzuschließen.
3. Die Vorlage wird Bestandteil des Protokolls.